

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

*Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;*

*Căn cứ Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp;*

*Căn cứ Bản án số 25/2023/DSST ngày 20/9/2023; Bản án số 26/2023/DSST ngày 25/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông,*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 133; 135; 137/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên số 06/QĐ-CCTHADS ngày 19/2/2025 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:** Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông;

**2. Tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 265, tờ bản đồ số 12, diện tích theo giấy chứng nhận 810m<sup>2</sup> (100m<sup>2</sup> ODT + 710m<sup>2</sup> HNK), theo kết quả đo đạc là thửa đất số 80, tờ bản đồ số 64 (nghiem thu năm 2021), diện tích 838,8m<sup>2</sup> (100m<sup>2</sup> ODT + 738,8m<sup>2</sup> HNK) tọa lạc tại tổ dân phố 01, thị trấn Ea Tling, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông. Được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành CN 295426 ngày 05/4/2018 (Số vào sổ cấp GCN: CS 00831) mang tên bà Nguyễn Thị Mỹ.

Giá trị tài sản thẩm định là: 6.043.658.000 (Sáu tỷ, không trăm bốn mươi ba triệu, sáu trăm năm mươi tám nghìn đồng)

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:** Tổ chức bán đấu giá phải có giấy chứng nhận đăng ký hoạt động tại tỉnh Đắk Nông và các tiêu chí được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản; Điều 3 và Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022 của Bộ Tư Pháp.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** Từ ngày 09/6/2025 đến ngày 12/6/2025 (trong giờ hành chính), tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

**5. Hồ sơ đăng ký của tổ chức đấu giá gồm:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá; hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức bán đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá tài sản không được lựa chọn.

**6. Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

Vậy, Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông thông báo để các tổ chức bán đấu giá có nhu cầu đăng ký theo quy định.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS T.Đắk Nông;
- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Văn Đức Tâm**